



8 800 500 15 14

8 900 50 30 111

info@vtor-res.com

www.vtor-res.com



ФРАНШИЗА СЕТИ ПЛОЩАДОК

ПО СБОРУ И ПЕРЕРАБОТКЕ ЛОМА
«ВТОРРЕСУРСЫ»

1. О НАС

Группа компаний «ВТОРРЕСУРСЫ» это:

- Высокорентабельный бизнес устойчивый к любым кризисным явлениям в экономике.
- Выстроенные годами партнёрские отношения с крупнейшими металлургическими предприятиями страны.
- Современная логистическая сеть, интегрированная с системой РДЖ, позволяющая эффективно доставлять лом до конечных потребителей.
- Отлаженная система работы с франчайзи, в которой Ваш успех гарантирован за счёт нашего опыта.
- Совершенные информационные системы, минимизирующие Ваши трудозатраты.
- Публичная прозрачная компания, акции которой котируются на фондовой бирже.

Учредители ОАО «ВТОРРЕСУРСЫ»:



Генеральный директор
Яковцев Сергей Евгеньевич
Тел. 8-820-220-53-69



Председатель совета директоров
Мясоедов Иван Александрович
Тел. 8-820-220-53-69

Группа компаний «ВТОРРЕСУРСЫ» (ГК) работает на рынке металлолома с 2005 года.

Объём поставок лома ГК по итогам 2013 года составил более 80 тысяч тонн.

К октябрю 2014 года количество площадок ГК достигло двенадцати, пять из них собственные, семь работают по франшизе.

Акции ОАО «ВТОРРЕСУРСЫ» обращаются на ММВБ с 2012 года, у ГК имеется собственная логистическая компания, которая обеспечивает поставки лома на крупнейшие металлургические комбинаты. К 2017 году ГК планирует занять 5% рынка российского лома и выйти на объём поставок 1,25 млн. тонн в год. Этот план предусматривает открытие в течение двух лет 215 франчайзинговых площадок по всей территории России.

2. ГАРАНТИИ

Франшиза «Площадка «ВТОРРЕСУРСЫ» – возможность открыть своё дело в одном из самых перспективных и прибыльных направлений – бизнесе вторичных ресурсов в сегменте лома чёрных металлов.

Франчайзи получает проверенные технологии работы, основанные на многолетнем опыте деятельности в различных регионах России..



Франшиза «Площадка «ВТОРРЕСУРСЫ» это:

от 90%	2,8-11 млн. руб. и более	30 дней	2-3 месяца	3-6 месяцев
годовая рентабельность оборотных средств	годовая прибыль с одной площадки	средний срок оборота денежных средств	срок запуска бизнеса	срок выхода площадки на плановые показатели

Вам стоит заняться этим, если:

Вы – активный предприниматель, ищущий перспективные ниши, Вы умеете находить инвестиции, и сами будете управлять площадкой.

Вы – инвестор, желающий вложить деньги в бизнес и получать стабильные дивиденды, принимая частичное участие в управлении площадкой.

Вы – владелец производственной базы или занимаетесь бизнесом, связанным с использованием промышленных площадок (отгрузка сырья и т.п.), и располагаете свободными площадями. Металлолом станет дополнительным направлением, приносящим

прибыль на существующем оборудовании.

Вы – инвестор, желающий безопасно разместить деньги под высокую процентную ставку, но не хотите заниматься управлением на площадках.

У Вас есть опыт работы с ломом и желание увеличить прибыльность своей площадки, перейти на другие масштабы.

Почему мы предлагаем ВАМ смело инвестировать деньги? Потому что и СВОИ деньги мы также вкладываем в этот бизнес!

3. ПОЧЕМУ МЕТАЛЛОЛОМ?

Рынок металлолома является одним из наиболее перспективных рынков сырья. Он имеет огромную ёмкость и значительное количество потребителей. 25 млн. тонн – годовой объём рынка России по итогам 2013 года.



Металлолом – стратегически важное сырьё для отечественной и зарубежной металлургии.



Объём использования металлолома в доменном производстве достигает 25% от загрузки печей. В электросталеплавильном производстве используется 100% металлолома. Рост сталеплавильного производства и увеличение в нем доли электросталеплавильных мощностей требуют всё больше лома. Предложение лома при этом не в состоянии удовлетворить спрос. Поэтому рынок металлолома можно охарактеризовать как «Рынок продавца».



Это простой, надёжный, доходный и ликвидный бизнес. Сейчас самое время занять свою нишу на перспективном рынке и обеспечить себе стабильный доход на долгие годы.



ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ НАМ ВОПРОСЫ:

Кто сдает лом?

Юридические и физические лица. Причём лом от физических лиц – это около 80% от всего ломооборота. 20% – это демонтаж и утилизация промышленного лома: ангаров, резервуаров, мостов, кранов, конструкций, трансформаторов, трубопроводов, станков, механизмов, техники и др. Ломообразующие объекты могут демонтироваться силами франчайзинговой площадки, что увеличит её прибыльность. Тендеры на демонтаж выигрывают только крупные компании, поэтому как франчайзи Вы сможете участвовать в таких проектах.

Рынок металлолома похож на любой другой, где есть множество клиентов и несколько сервисных точек. Если условия у сервисных точек одинаковы, то при открытии нового сервиса часть клиентов с рынка перетекает к новой точке. По опыту – это 3-5% от объема рынка, что уже выше точки окупаемости. Дальнейшее увеличение доли рынка зависит от предприимчивости владельца площадки.



Почему лом не закончится?

Объём ломооборота России по итогам 2013 года – 25 млн. тонн, и это далеко не предел. Каждые 20-30 лет происходит замена машин, станков и механизмов. Каждые 25 лет меняются железнодорожные рельсы. Обновляются конструкции и коммуникации. Кроме этого, ещё с советских времён в земле находятся миллионы тонн отслуживших свой срок газовых, нефтяных и других трубопроводов, а в лесах – десятки тысяч единиц брошенной техники.

Здесь вполне резонно можно задать вопрос: если металлолома мало, то для какой цели строятся новые электроплавильные заводы, которые потребляют только металлолом?

Ответ: для переработки металлолома, так как металлолома много.



КОНКУРЕНЦИЯ

Огромная ёмкость рынка позволяет работать большому числу участников.

Рынок металлолома можно сравнить с рынком ритейла: есть гипермаркеты, супермаркеты, обычные универсамы, придомовые магазины, киоски, и у каждого формата есть свои покупатели, каждый получает свою прибыль. Также и на рынке вторичного сырья – есть разные форматы деятельности и разные масштабы. Конкуренция не должна пугать предпринимателя.

Имеет ли этот бизнес отношение к криминальному миру?

Не больше, чем любой другой вид бизнеса. Сейчас все операции с ломом контролируются государством, и к криминалу этот бизнес не имеет никакого отношения. Дополнительная гарантия – Вы будете частью нашей франчайзинговой сети, которой владеет публичная компания, со всеми преимуществами.

Поддержка государства и значимость для общества

Операции с металлоломом не облагаются НДС.

Перерабатывая металлолом, мы бережём ресурсы нашего государства. Выигрывает от этого и экология, так как производство стали из лома несравнимо чище производства из руды.



4. ПЛОЩАДКА «ВТОРРЕСУРСЫ» ПО ФРАНШИЗЕ

За девять лет мы прошли длинный путь, было сделано много ошибок, которые неминуемо повторит любой, кто самостоятельно начинает подобный бизнес. Сегодня наш бизнес тонко настроен и отлажен, все технологии отработаны, а бизнес-процессы описаны и постоянно совершенствуются. Наши франчайзи получают стабильную прибыль, которой вряд ли могут похвастаться другие секторы экономики.

Какова реальная цена предложения франшизы «Площадка «ВТОРРЕСУРСЫ»?»

Если бы в самом начале пути мы воспользовались своим же франчайзинговым предложением, дополнительная прибыль группы компаний «ВТОРРЕСУРСЫ» составила бы 150 миллионов рублей. Именно такова реальная стоимость нашего 9-летнего опыта.

Вступительный взнос (стоимость нашего опыта и франчайзинговой поддержки для партнёров) – **1 млн.рублей.**

Роялти – **40 копеек за 1 кг** лома, сданного на заводы под наши контракты.

Чистая прибыль площадок от **0,5 до 2,5 рублей за 1 кг** лома.

Есть несколько способов оценки бизнеса.

Один из них срок окупаемости. На рынке недвижимости и в производстве – до 10 лет. В ритейле, общепите и сфере услуг – 5-7 лет. Мы помогаем Вам создать бизнес, который окупится максимум за 2-3 года. Это крайне выгодное предложение.

Почему франчайзинг?

- Легко начать
- Легко выжить
- Готовая модель бизнеса
- Отработанные бизнес-процессы
- Сопровождение бизнеса
- Передача опыта
- Минимальные финансовые риски
- Готовые рынки сбыта
- Принадлежность к большой компании
- Франчайзер лично заинтересован в успехе франчайзи



ПОЧЕМУ ФРАНШИЗА «ПЛОЩАДКА «ВТОРРЕСУРСЫ», А НЕ РИТЕЙЛ, НЕ ОБЩЕПИТ, НЕ УСЛУГИ

- уровень рентабельности намного выше;
- лом – товар, который не портится;
- срок оборота денег в разы меньше;
- срок окупаемости бизнеса ниже;
- значительная поддержка франчайзи;
- старт бизнеса за 2-3 месяца;
- низкие риски;
- не требуется высокотехнологическое оборудование;
- нет зависимости от высококвалифицированных кадров;
- при входе в этот бизнес есть барьеры, например, лицензирование, которые уменьшают конкуренцию внутри рынка;
- рынок слабо монополизирован по сравнению с другими;
- бизнес-процессы проще (если знать нюансы);
- на рынке ещё не внедрен «высокий сервис»;
- на годы вперед обеспечен стабильно растущий спрос – рост до 10% в год;
- гарантия своевременной оплаты за лом;
- дополнительная прибыль от внедрения «разделения труда» на уровне франчайзинговых отношений;
- плюсы принадлежности к большой компании:
 - участие в масштабных проектах по демонтажу;
 - нет зависимости от потребления конкретного завода.

Секрет успеха прост:

за годы работы мы вывели технологию работы, накопили достаточный опыт, приобрели репутацию надёжного поставщика;

всем этим мы готовы делиться со своими франчайзи;

мы знаем ЧТО и КАК нужно делать и уберезем Вас от ошибок;

Вы вкладываете деньги в свой бизнес, а мы Вас поддерживаем.

От успеха каждого франчайзи зависит успех всей компании!

СКОЛЬКО МОЖНО ЗАРАБОТАТЬ НА МЕТАЛЛОЛОМЕ?

Сбор металлолома как бизнес дает владельцу очень широкие возможности. Есть два варианта: Ваш бизнес будет очень прибыльным или сверхприбыльным. В отдельных случаях металлолом может обходиться крайне дешево, поэтому разброс по рентабельности весьма велик.

Площадка с объёмом переработки 300 тонн металлолома в месяц будет приносить от 2,5 до 5 млн. рублей чистой прибыли в год

Площадка, оборудованная более мощной техникой при переработке 1500 тонн в месяц даст от 7,5 до 25 млн. рублей в год

При увеличенных инвестициях и оборотах в несколько тысяч тонн лома в месяц площадка будет приносить более 35 млн. рублей в год

В этом бизнесе нет потолка и зоны насыщения, здесь работает простое правило: больше вложил – больше получил

Что входит во франчайзинговую поддержку?

Мы предлагаем Вам полную поддержку на всех этапах ведения бизнеса, включая выезды специалистов на место, сопровождение в запуске и дальнейшей работе площадки:

- анализ рынка, подготовка бизнес-плана;
- помощь в выборе местоположения площадки;
- разработка технологической схемы площадки;
- внедрение систем безопасности;
- помощь в подборе оборудования (новое, лизинг, б/у, аренда);
- обучение ключевых сотрудников площадки;
- подготовка пакета документов и сопровождение лицензирования;
- рекламная и PR-поддержка, разработка макетов всех рекламносителей;
- пусконаладочные работы;
- предоставление программного обеспечения учёта операций с ломом (на основе 1С) на 1 год и обучение;
- подготовка пакета документов для участия в тендерах и аукционах на демонтажные работы;
- помощь при заключении договоров с ломосдатчиками;
- налоговая оптимизация Вашего предприятия;
- подготовка документов и помощь в общении с контролирующими и проверяющими органами;
- предоставление логистической компании для отгрузки лома;
- подача вагонов для отгрузки лома в кратчайшие сроки;
- организация всего цикла транспортировки по РЖД;
- доставка собранного Вашей площадкой лома по всей России;
- гарантированный сбыт лома по максимальным ценам;
- гарантированная оплата за лом, без отсрочек;
- решение спорных вопросов при приёмке лома на комбинатах;
- помощь при продаже б/у оборудования;
- ведение бухгалтерского учёта Вашей площадки (при необходимости) силами нашей бухгалтерской компании.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАЛЕНДАРЬ

Период, дней	Описание	Инвестиции, тыс.руб.
1	изучение предложения	
0...1	принятие решения	
0...1	заключение партнёрского договора, 1-й транш	500
3...7	маркетинговое исследование, составление бизнес-плана	
2...7	подбор площадки	
3...7	регистрация операционного предприятия	10
0...1	заключение договора аренды площадки	
0...1	заключение договоров по обеспечению площадки	
1...2	приобретение оборудования и пуско-наладка	1 500...6 700
3...9	заключение комплекта договоров по отгрузке	
0...1	подбор и обучение персонала	15
3...9	лицензирование	10
45	рекламная компания	50...100
0...1	получение лицензии, 2-й транш по партнёрскому договору	500
0...1	оборотные средства	1 500...2 500
0...1	начало работы	
0...1	Итого	4 085...10 335
61...96		

АЛГОРИТМ СОТРУДНИЧЕСТВА

- 1 Вы выбираете регион, в котором хотите открыть площадку.
- 2 Мы заключаем с Вами партнёрский договор. По этому договору Вы проводите первый транш в счёт вступительного взноса – 500 тыс. рублей. Мы вместе анализируем состояние регионального рынка и составляем бизнес-модель для данных условий. После составления бизнес-модели, приступаем к его реализации.
- 3 Вы определяете размер площадки и её мощность в зависимости от Ваших финансовых возможностей и планов.
- 4 Мы помогаем Вам подобрать площадку, сопровождаем договор её аренды.
- 5 Помогаем Вам зарегистрировать Ваше операционное ООО.
- 6 Заключается договор ООО с нашей логистической компанией.
- 7 Далее, если необходимо, заключаются договоры по техническому обеспечению площадки: электричество, вода, охрана и др.
- 8 Запускается лицензирование площадки.
- 9 Начинается комплектация площадки оборудованием и пуско-наладка.
Варианты движения денег здесь могут быть разные:
 - закупка нового оборудования – 6 700 тыс. рублей;
 - закупка нового оборудования в лизинг – 2 600 тыс. рублей;
 - закупка б/у оборудования – 3 800 тыс. рублей;
 - часть оборудования б/у, часть в аренде – 3 000 тыс. рублей;
 - аренда всего оборудования – 1 500 тыс. рублей;
 - при использовании частично подготовленных площадок – 1 800 тыс. рублей.
- 10 Идёт подбор и обучение персонала на площадку, будущие сотрудники получают удостоверения. Завершается лицензирование, площадка готова к открытию.
- 11 Перед началом работы ООО проводит второй транш в счёт паушального взноса в размере 500 тыс. рублей.
- 12 Вы вносите в своё ООО оборотные 1500-2500 тыс. рублей, запускаем рекламную кампанию.
И начинаете получать прибыль!



Всё это укладывается в срок 2-3 месяца.